

المجمع السكني بحي دمشق



- نظام الدفع**
دفعات حسب مدة الإشتاء
- الاسعار**
من 800.000 الي 1430.000 دل
- الحالة**
قيد الإنشاء
- التشطيب**
تشطيب اوروبي
- التصنيف**
مبنى سكني
- المساحة**
1800 متر مربع
- الموقع**
طرابلس-حي دمشق

رابط الموقع



عن المشروع

قطعة ارض مقام عليها مشروع سكني مساحتها 1800 متر مربع

المشروع عبارة عن مجمع سكني يمينين متجاورين، وبمخاضين مستقلين، صمم المجمع على الطراز الأوروبي الكلاسيكي. يعتبر المشروع الأول من نوعه في مشاريع الشركة بتميزه بالطابع الكلاسيكي، يتكون من اربعين شقة موزعة على خمسة طوابق، و اربعة فلل في الأرضي، وبروم من طابقين يحتويان على ملحقات المشروع الأساسية والترفيهية وموقف للسيارات.

مكونات المشروع

- 8 طوابق
- 40 شقة موزعة على خمسة طوابق
- 4 فلل في الطابق الارضي
- 2 طابق تحت الارض

ملحقات المشروع

- حوض سباحة .
- صالة العاب رياضية.
- حضانة اطفال.
- غرفة غسيل ملابس
- ساونة (صالة استجمام)
- موقف للسيارات

مميزات المشروع

غرفة المراقبة - غرفة للغفير - منظومة صرف صحي - مواد كهربائيه يستوعب احمال المبنى
طريق معبد يصل المبنى بالطريق الرئيسي



نموذج الفلل

تتراوح مساحته بين (305 - 414) م2 ويتكون من :-

- غرفة نوم رئيسية + حمام.
- غرفتان للولاد + حمام.
- صالة استقبال رجال + حمام.
- مطبخ.
- شرفتان "بلكونتين".



نموذج الشقق

تتراوح مساحته بين (200 - 220) م2

- غرفة نوم رئيسية + حمام.
- غرفتان للولاد + حمام.
- صالة استقبال رجال + حمام.
- مطبخ.
- شرفتان "بلكونتين".



العمارة DH1

الطابق	التصنيف	الرمز	المساحة	مبايع/متاح	الاسعار	اطلالة
الارضى	فيلد	VDH1	311.78 م2	متاحة	1.430.000 دل	شرقية
الارضى	فيلد	VDH2	401.58 م2	متاحة	1.840.000 دل	جنوبية شرقية
الاول	شقة	A1	2 م2	متاحة	800.000 دل	شرقية شمالية
الاول	شقة	B1	210.88 م2	متاحة	850.000 دل	شمالية
الاول	شقة	C1	201.87 م2	متاحة	930.000 دل	جنوبية شرقية
الاول	شقة	D1	204 م2	متاحة	850.000 دل	جنوبية
الثاني	شقة	A2	2 م2	متاحة	850.000 دل	شرقية شمالية
الثاني	شقة	B2	210.88 م2	متاحة	800.000 دل	شمالية
الثاني	شقة	C2	201.87 م2	متاحة	930.000 دل	جنوبية شرقية
الثاني	شقة	D2	204 م2	متاحة	850.000 دل	جنوبية
الثالث	شقة	A3	2 م2	متاحة	850.000 دل	شرقية شمالية
الثالث	شقة	B3	210.88 م2	متاحة	800.000 دل	شمالية
الثالث	شقة	C3	210.87 م2	متاحة	930.000 دل	جنوبية شرقية
الثالث	شقة	D3	204 م2	متاحة	850.000 دل	جنوبية
الرابع	شقة	A4	2 م2	متاحة	850.000 دل	شرقية شمالية
الرابع	شقة	B4	210.88 م2	متاحة	800.000 دل	شمالية
الرابع	شقة	C4	201.87 م2	متاحة	930.000 دل	جنوبية شرقية
الرابع	شقة	D4	204 م2	متاحة	850.000 دل	جنوبية
الخامس	شقة	A5	2 م2	متاحة	850.000 دل	شرقية شمالية
الخامس	شقة	B5	210.88 م2	متاحة	800.000 دل	شمالية
الخامس	شقة	C5	201.88 م2	متاحة	930.000 دل	جنوبية شرقية
الخامس	شقة	D5	204 م2	متاحة	850.000 دل	جنوبية

العمارة DH2

الطابق	التصنيف	الرمز	المساحة	مبايع/متاح	الاسعار	اطلالة
الارضى	فيلد	VDH3	413.20 م2	متاحة	1.900.000 دل	طخاية
الارضى	فيلد	VDH4	316.80 م2	متاحة	1.450.000 دل	غربية
الاول	شقة	E1	210.35 م2	متاحة	800.000 دل	جنوبية
الاول	شقة	F1	212.72 م2	متاحة	870.000 دل	جنوبية غربية
الاول	شقة	G1	205.25 م2	متاحة	850.000 دل	طخاية
الاول	شقة	H1	219.83 م2	متاحة	950.000 دل	غربية
الثاني	شقة	F2	212.72 م2	متاحة	870.000 دل	جنوبية غربية
الثاني	شقة	G2	205.25 م2	متاحة	850.000 دل	طخاية
الثاني	شقة	H2	219.83 م2	متاحة	950.000 دل	غربية
الثاني	شقة	E2	210.35 م2	متاحة	800.000 دل	جنوبية
الثالث	شقة	E3	210.35 م2	متاحة	800.000 دل	جنوبية
الثالث	شقة	F3	212.72 م2	متاحة	870.000 دل	جنوبية غربية
الثالث	شقة	G3	205.25 م2	متاحة	850.000 دل	طخاية
الثالث	شقة	H3	219.83 م2	متاحة	950.000 دل	غربية
الرابع	شقة	E4	210.35 م2	متاحة	800.000 دل	جنوبية
الرابع	شقة	G4	205.25 م2	متاحة	850.000 دل	طخاية
الرابع	شقة	H4	219.83 م2	متاحة	950.000 دل	غربية
الرابع	شقة	F4	212.72 م2	متاحة	870.000 دل	جنوبية غربية
الخامس	شقة	E5	210.35 م2	متاحة	800.000 دل	جنوبية
الخامس	شقة	F5	212.72 م2	متاحة	870.000 دل	جنوبية غربية
الخامس	شقة	G5	205.25 م2	متاحة	850.000 دل	طخاية
الخامس	شقة	H5	219.83 م2	متاحة	950.000 دل	غربية

تفصيل الدفع

المشروع قيد الإنشاء

4 دفعات :

- الدفعة الأولى - 40% عند الحجز
- الدفعة الثانية - 25% بعد 6 أشهر من تاريخ إبرام العقد
- الدفعة الثالثة - 25% بعد 12 شهراً من تاريخ إبرام العقد
- الدفعة الرابعة - 10% عند تسليم العقار