

المبني السكني

بالطريق الدائري الثالث

	نظام الدفع	دفعات حسب مدة البناء
	السعر	من 350.000 دل إلى 365.000 دل
	الحالة	قيد البناء
	التشطيب	نصف تشطيب
	التصنيف	مبنى سكني
	المساحة	868.86 م²
	الموقع	طرابلس-طريق الدائري الثالث

⑥ رابط الموقع



عن المشروع

قطعة ارض مقام عليها مشروع سكني مساحتها 868.68 مت مربع

المشروع عبارة عن مبني سكني مكون من عمارتين تحيط بهما الطراز الحديث بشكل سلس ويعيد عن أي تعميد.

تتكون كل عماره من الأرضي وسبعين طوابق علوية، بالإضافة إلى طابقين تحت الأرض.

تطل كل عماره على الشارع بواجهة واحدية الشرف، وتسقط عن نظيرتها بمدخل خاص بها.

مكونات المشروع

- طابق أرضي وسعة طوابق علوية.
- فيلا واحدة.
- تراسون شقة سكنية.
- طابقين تحت الأرض لوقف السيارات.

مميزات المشروع

مشروع نصف تشطيب، مما يتيح للزيون اختيار نوع التشطيب بما يناسب ذوقه الخاص، وميزاته أيضًا، حيث أن هذا المشروع يغطي النقل سعراً على الإطلاق ضمن مشاريع داماس الخليج، مع الأخذ بالاعتبار ارتفاع أسعار عمارات المنطقة الاستراتيجية المقام عليها.

تفاصيل المبني

شقق طوابق السبعة

تقسم المبنين بـ 28 شقة ومساحة إجمالية 160 مت مربع وتقسم:

- استقبال رجال + حمام.
- غرفة معيشة + مطبخ + بلكونة.
- عدد اثنين غرف نوم + حمام.
- جناح نوم ريفي غرفة نوم + حمام.

شقق بالطابق الأرضي

الشقق في الطابق الأرضي شققان مبلغ مساحتها 224.5 م²

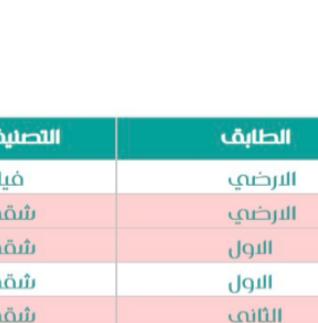
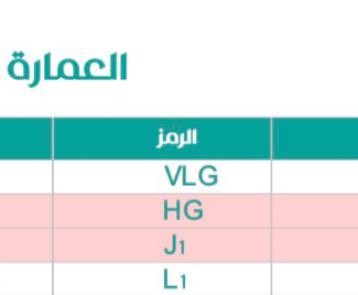
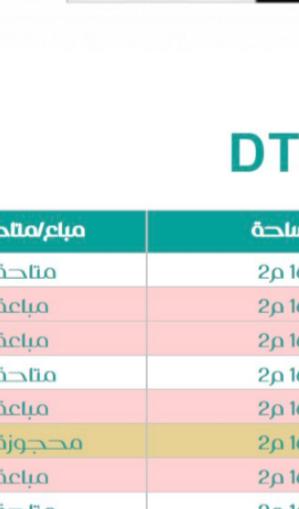
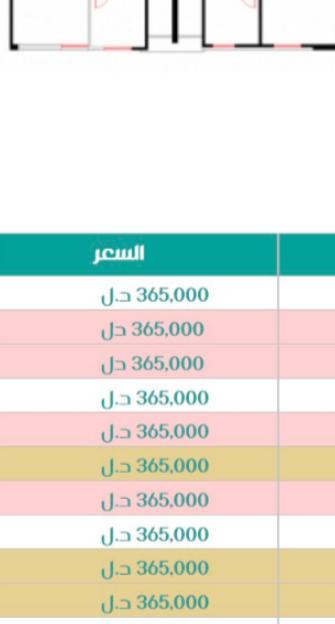
- استقبال رجال + حمام.
- غرفة معيشة + مطبخ + بلكونة.
- عدد اثنين غرف نوم + حمام.
- جناح نوم ريفي غرفة نوم + حمام.
- مساحة خارجية مساحتها 224.5 م².

فيلا بالطابق الأرضي

الفيلا مبلغ مساحتها 167.98 مت مربع

- استقبال رجال + حمام.
- صالة معيشة مع المطبخ، بالإضافة إلى المساحات المفتوحة.
- غرفة نوم + حمام زنزانة.
- غرفة نوم + حمام.
- شرفة داخلية.

تصاميم خرائط



DTH1 العمارة

السعر	معلم/متر	المساحة	الرمز	التصنيف	الطابق
365.000 دل	متاحة	2م 167.98	VLG	فليل	الأرضي
365.000 دل	متاحة	2م 162.29	HG	شقة	الأرضي
365.000 دل	متاحة	2م 162.29	J1	شقة	الأول
365.000 دل	متاحة	2م 162.29	L1	شقة	الأول
365.000 دل	متاحة	2م 162.29	J2	شقة	الثاني
365.000 دل	محجوزة	2م 162.29	L2	شقة	الثاني
365.000 دل	متاحة	2م 162.29	J3	شقة	الثالث
365.000 دل	متاحة	2م 162.29	L3	شقة	الثالث
365.000 دل	محجوزة	2م 162.29	J4	شقة	الرابع
365.000 دل	محجوزة	2م 162.29	L4	شقة	الرابع
350.000 دل	متاحة	2م 162.29	J5	شقة	الخامس
350.000 دل	متاحة	2م 162.29	L5	شقة	الخامس
350.000 دل	متاحة	2م 162.29	J6	شقة	السادس
350.000 دل	متاحة	2م 162.29	L6	شقة	السادس
350.000 دل	متاحة	2م 162.29	J7	شقة	السابع
350.000 دل	متاحة	2م 162.29	L7	شقة	السابع

DTH2 العمارة

السعر	معلم/متر	المساحة	الرمز	التصنيف	الطابق
365.000 دل	متاحة	2م 162.29	IG	شقة	الأرضي
365.000 دل	متاحة	2م 162.29	K1	شقة	الأول
365.000 دل	محجوزة	2م 162.29	M1	شقة	الأول
365.000 دل	متاحة	2م 162.29	K2	شقة	الثاني
365.000 دل	محجوزة	2م 162.29	M2	شقة	الثاني
365.000 دل	متاحة	2م 162.29	K3	شقة	الثالث
365.000 دل	متاحة	2م 162.29	M3	شقة	الثالث
365.000 دل	متاحة	2م 162.29	K4	شقة	الرابع
365.000 دل	محجوزة	2م 162.29	M4	شقة	الرابع
350.000 دل	متاحة	2م 162.29	K5	شقة	الخامس
350.000 دل	متاحة	2م 162.29	M5	شقة	الخامس
350.000 دل	متاحة	2م 162.29	K6	شقة	السادس
350.000 دل	متاحة	2م 162.29	M6	شقة	السادس
350.000 دل	متاحة	2م 162.29	K7	شقة	السابع
350.000 دل	متاحة	2م 162.29	M7	شقة	السابع

تفصيل الدفع

المشروع قيد البناء

3 دفعات :

الدفعة الأولى - 65 % عند الحجز

الدفعة الثانية - 25 % بعد 6 أشهر من تاريخ إبرام العقد

الدفعة الثالثة - 10 % عند تسليم العقار