

برج الغفران السكني بسعد الفلاح



الحالة
قيد الدراسة



التشطيب
تشطيب أوروبي



النوع
مبني سكني



المساحة
 2200 م^2



الموقع
طرابلس-غوط الشعال



عن المشروع

قطعة ارض مساحتها 2200 متر مربع.

ضمم لها برج الغفران على الطراز الحديث بشكل فريد يختلف عن مشاريعنا السابقة وعمر الطابع السائد للعمارة الليبية، وخلال لتحقيق فديتنا التي نسعى من خلالها نحو التجديد ومواكبة التطور.

البرج عبارة عن مبنيين سكنيين يرمز لهما (GB1 - GB2) كل مبني يتكون من أرضي وعشرين طوابق علوية، ويستقل عن الآخر بمدخل خاص به، ويبعد عنه به مسافة فاصلة قدرها ستة أمتار.

يطل كل مبني على الشارع بثلاث واجهات يصل طول المبني إلى ستين متراً، وبما أن المشروع يقع في حي طور الإنماء فهو يبعد الأطول والأضخم مما يمنه ساكنيه مجال رؤية واسعة المدى.

مكونات المشروع

- طابق أرضي وعشرون طوابق علوية أخرى.
- ثلاث شقق بمساحات مختلفة في كل طابق.
- ثلاث وثلاثون شقة في العمارة الواحدة.
- ستة وسبعون شقة مجموع محتوى العمارات.
- بدرورم بمنسوبين يضم موقفاً للسيارات وملحقات المشروع.

تفاصيل الشقق

تختلف شقق المشروع من حيث المساحات وعدد الغرف وتوزيعها من شقة إلفر إلى أخرى، ليتم تصورها في الشكل أدناه.

نموذج 3

- 2m 279.5 - 2m 279.5 - مقدمة المطبخ - مقدمة المطبخ - 2m 343.5

يتكون من:

- استقبال رجال + حمام.
- استقبال نساء.
- غرفة معيشة + مطبخ + بلاطونة.
- غرف نوم + حمام.
- غرف نوم (غرفة نوم + حمام + ملابس + بلاطونة).

نموذج 2

- 2m 276.7 - 2m 265 - مقدمة المطبخ (B, E) - مقدمة المطبخ (B, E)

يتكون من:

- استقبال رجال + حمام.
- غرفة معيشة + مطبخ.
- اثنين غرف نوم + حمام.
- غرفة معيشة + غرفة نوم + حمام + ملابس.

نموذج 1

- 2m 312 - مقدمة المطبخ A

استقبال رجال + حمام.

استقبال نساء.

غرفة معيشة + مطبخ + بلاطونة.

- اثنين غرف نوم + حمام.
- جناح يوم روسي (غرفة نوم + حمام ملابس + حمام + بلاطونة).

ملحقات المشروع

- حوض سباحة.
- صالات العاب رياضية.
- حضانة اطفال.
- غرفة غسيل ملابس.
- ساونة (صالات استجمام)
- موقف للسيارات
- غرفة الغبار
- غرفة المراقبة
- غرفة المكينة

